



شماره : ۳۵۴ / ۴۰۴ / م

تاریخ : ۱۴۰۴ / ۰۷ / ۲۰

پیوست :

اطلاعیه شماره ۳۵۴

آگهی مزایده فروش

شرکت تعاونی مسکن سلحشوران فارس در نظر دارد تعداد ۳ قطعه از زمین های مسکونی - تجاری با ضابطه m3 شهرک صادقیه (منطقه شریف آباد) با قیمت کارشناس رسمی دادگستری و مصوبه هیئت مدیره به صورت مزایده عمومی و ضوابط شرکت با شرایط ویژه به صورت نقد و اقساط بفروش میرساند.

لذا متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات و دریافت اسناد مزایده حداکثر تا پایان وقت اداری (ساعت ۱۲) مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۳۰ به دفتر شرکت تعاونی واقع در بلوار پاسداران - خیابان شهید آقایی - ابتدای بلوار شهید ابوالفتحی - پلاک ۵۸ مراجعه نمایند. (مبنای قیمت جدول زیر ریال می باشد).

ردیف	مورد مزایده	مترائز	کاربری	قیمت پایه هر متر مربع	قیمت کل	مبلغ سپرده در مزایده
۱	قطعه ۴۹۴	۲۵۰ متر مربع	مسکونی - تجاری دارای سند رسمی اوقاف	۴۸۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	قطعه ۴۹۵	۲۵۰ متر مربع	مسکونی - تجاری دارای سند رسمی اوقاف	۴۸۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	قطعه ۹۰۵	۲۳۰ متر مربع	مسکونی - تجاری دارای سند رسمی اوقاف و دستور نقشه شهرداری	۵۶۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲۸/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۶/۴۴۰/۰۰۰/۰۰۰

شرایط:

- ۱- متقاضیان می توانند جهت رویت زمین های مذکور به آدرس چهارراه شریف آباد - بلوار تخت جمشید - شهرک صادقیه مراجعه و بازدید نمایند.
- ۲- قطعات مذکور اوقافی و با کاربری مسکونی - تجاری می باشند.
- ۳- مبلغ سپرده در مزایده باید به حساب شرکت تعاونی مسکن سلحشوران فارس واریز و رسید آن ضمیمه پیشنهاد قیمت گردد.
- ۴- برنده مزایده می بایست ظرف مدت ۳ روز پس از ابلاغ جهت عقد قرارداد و واریز ۶۰ درصد به صورت نقد و ۴۰ درصد به تاریخ ۲ ماه بعد با سپردن یک قطعه چک طرح صیاد به دفتر شرکت تعاونی مراجعه نماید و در صورت عدم مراجعه پس از مدت ذکر شده ضمن ضبط سپرده ایشان، به نفر دوم واگذار می گردد.
- ۵- برندگان در مزایده در صورت انصراف از خرید مبلغ سپرده آنان به نفع شرکت ضبط خواهد شد.
- ۶- به پیشنهادات مخدوش و مشروط و فاقد امضا ترتیب اثر داده نخواهد شد و به منزله انصراف تلقی خواهد شد و برابر ردیف ۵ عمل خواهد شد.
- ۷- هزینه درج آگهی در روزنامه به عهده برندگان در مزایده می باشد.



شماره : ۴۰۴/۳۵۴/م

تاریخ : ۱۴۰۴/۰۷/۲۰

پیوست :

- ۸- مهلت ارسال پیشنهادات تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۳۰ ساعت ۱۲ و بازگشایی پاکت های پیشنهادی در تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۴ می باشد
- ۹- قیمت های پیشنهادی در پاکت در بسته تحویل داده شود.
- ۱۰- مدت اعتبار قیمت های پیشنهادی ۱۵ روز از زمان بازگشایی پاکت ها می باشد.
- ۱۱- سایر اطلاعات و جزئیات مزبور در اسناد مزایده مندرج می باشد که به متقاضیان تحویل می گردد.
- ۱۲- کلیه هزینه های مربوط به نقل و انتقال و مال الاجاره اوقاف ، شهرداری ، دارایی ، محضر ، انشعاب و کنتور آب و گاز و غیره به عهده برنده مزایده می باشد.
- ۱۳- هزینه های آماده سازی - آسفالت - انشعاب و یک عدد کنتور برق بعهدہ شرکت می باشد.
- ۱۴- قیمت پیشنهادی نباید کمتر از قیمت پایه باشد.
- ۱۵- شرکت تعاونی در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار می باشد.
- ۱۶- برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره های ۰۶-۰۴-۳۸۲۳۹۶ داخلی املاک در ساعات اداری تماس حاصل فرمایید.
- ۱۷- در شرایط مساوی اولویت با اعضاء تعاونی مسکن سلحشوران فارس می باشد.

هیات مدیره شرکت تعاونی مسکن سلحشوران فارس

