



شماره: م/۴۰۳/۳۵

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۲/۰۴

پیوست:

اطلاعیه شماره ۳۵

قابل توجه مالکین محترم مجتمع مسکونی نور (کوی وحدت)

سلام علیکم

با صلوات بر محمد و آل محمد(ص) و با احترام، به اطلاع می‌رساند شرکت تعاونی مسکن سلحشوران فارس قصد دارد تعداد محدودی انباری مازاد را به شرح جدول ذیل براساس مصوبه هیات مدیره مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۰ را با شرایط فوق به قیمت هر مترمربع ۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به فروش می‌رساند. آن دسته از مالکین محترمی که قصد خرید دارند می‌توانند حداکثر تا روز چهارشنبه ۱۴۰۳/۰۲/۱۹ با مراجعه به مدیریت املاک تعاونی در روزهای زوج از ساعت ۹ تا ۱۲ فرم درخواست کتبی خود تکمیل و تحویل نمایند.

شرایط:

۱- انباری های اعلام شده جهت فروش به هیچ عنوان قابل تعویض با انباری های فعلی مالکین واحد های آپارتمانی نمی باشد.

۲- با توجه به صدور و دریافت سند تک برگ واحد های آپارتمانی مجتمع از اداره ثبت افرادی که نسبت به خرید اقدام نمایند انباری خریداری شده پیگیری لازم جهت الحاق فوق به سند تک برگ بعمل می آید.

۳- تعداد خرید انباری توسط مالکین محترم ممنوعیتی ندارد لیکن در صورت استقبال افراد واگذاری بیش از یک مورد امکان پذیر نمی باشد.

۴- مبلغ واریزی جهت فروش انباری می بایست به صورت نقد حداکثر تا قبل از معرفی نامه مالک به دفترخانه اسناد رسمی جهت تنظیم سند تک برگ تسویه حساب گردد.

۵- همزمان با واریز وجه به صورت کامل قرارداد فروش منعقد می گردد.

۶- اولویت با افرادی می باشد که بر اساس تاریخ مراجعه و تکمیل فرم درخواست خود زودتر مراجعه نمایند.

۷- بازدید از انباری های فوق با هماهنگی شرکت با آقای ناصر شریفی مدیر اجرایی مجتمع نور به شماره تلفن همراه ۰۹۱۷۳۱۶۸۷۱۷ امکان پذیر گردیده است.

۸- افرادی می توانند جهت خرید انباری اقدام نمایند که در مجتمع فوق مالک باشند و افرادی که خارج از مجتمع سکونت داشته باشند، نمی توانند از شرایط فوق استفاده نمایند.

۹- در صورتی که بلوک واحد آپارتمانی مالکین با مکان (بلوک) انباری های واگذاری شرکت متفاوت باشد از لحاظ خرید و انتقال به سند تک برگ افراد ممنوعیتی نخواهد داشت

۱۰- در صورت استقبال خرید، توسط فرد یا افرادی از یک باب انباری در شرایط مساوی اولویت با فردی می باشد که حداقل ۲۰ درصد نسبت به قیمت پایه اعلامی درخواست و پرداخت نماید.



شماره: _____

تاریخ: _____

پیوست: _____

لیست فروش انباری های شرکت

ردیف	شماره قطعه ثبتی	مکان	متراژ	قیمت پایه هر متر مربع (ریال)	مبلغ کل (ریال)
۱	۹۵	همکف سپیده	۳/۴۹	۸۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۷۹/۲۰۰/۰۰۰
۲	۹	۲- سحر	۳/۳۶	۸۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۶۸/۸۰۰/۰۰۰
۳	۱۰	۲- سحر	۴/۰۷	۸۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۲۵/۶۰۰/۰۰۰
۴	۲۰	۱- سحر	۵/۴۲	۸۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۳۳/۶۰۰/۰۰۰

شرکت تعاونی مسکن سلحشوران فارس