



شماره: ۴۰۳/۱۵۰/م

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۳/۱۹

پیوست:

اطلاعیه شماره ۱۵۰

قابل توجه اعضای محترم بلوک ۴ (فاز ۲ یاس (صدرا))

سلام علیکم

با صلوات بر محمد و آل محمد(ص) و با احترام، به اطلاع می رساند تحویل دائم واحد های آپارتمانی بلوک ۴ از فاز ۲ پروژ یاس (صدرا) از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۱ انجام خواهد شد ، خواهشمند است با مطالعه دقیق این اطلاعیه از مفاد کامل آن مطلع شوید:

۱- آن دسته از مالکین واحد هایی که در زمان تحویل موقت جهت دریافت معرفی نامه مراجعه ننموده اند و تسویه حساب ننموده اند و اضافه متر از دارند براساس مصوبه هیات مدیره مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۳۰ که در برگ انتخاب واحد قید و به تایید اعضای رسیده است می بایست به ازاء هر متر مربع ۸۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال پرداخت و تسویه حساب نمایند.

لذا همراه داشتن کارت بانکی در روز مراجعه جهت اخذ نامه تحویل موقت الزامی می باشد.

۲- اعضای محترم بلوک ۴ می بایست در روز های زوج هفته (شنبه - دوشنبه - چهارشنبه) از ساعت ۸ صبح الی ۱۲ ظهر با در دست داشتن کارت ملی خود به دفتر شرکت واقع در بلوار پاسداران - بلوار شهید آقایی - ابتدای بلوار شهید ابوالفتحی - پلاک ۵۸ مراجعه و نسبت به دریافت معرفی نامه تحویل دائم به سرپرست پروژه یاس اقدام نمایند.

۳- مراجعه به محل پروژه یاس(صدرا) جهت تحویل دائم واحد نیز فقط در روز های زوج هفته از ساعت ۸ الی ۱۲ ظهر یا ۱۳:۳۰ الی ۱۵ عصر امکان پذیر می باشد.

۴- تاکید می گردد باتوجه به حجم کار ساختمانی در پروژه یاس و جلوگیری از شلوغی و رعایت اصول ایمنی ، معرفی نامه فقط در روز های اعلام شده و در ساعت ذکر شده صادر می گردد لذا خواهشمند است بعد از ساعت فوق جداً از مراجعه خود داری فرمایید.

۵- صدور معرفی نامه تحویل دائم براساس طبقات واحد های آپارتمانی مالکین به شرح جدول ذیل انجام می گردد:

دوشنبه	۱۴۰۳/۰۳/۲۱	طبقه اول
چهارشنبه	۱۴۰۳/۰۳/۲۳	طبقه دوم
شنبه	۱۴۰۳/۰۲/۲۶	طبقه سوم
چهارشنبه	۱۴۰۳/۰۳/۳۰	طبقه چهارم
شنبه	۱۴۰۳/۰۴/۰۲	طبقه پنجم
دوشنبه	۱۴۰۳/۰۴/۰۴	طبقه ششم
چهارشنبه	۱۴۰۳/۰۴/۰۶	طبقه هفتم و هشتم



شماره: _____

تاریخ: ۱۴۰۳/۳/۱۵ م

پیوست: ۱۴۰۳/۰۳/۱۹

۶- لذا تاکید می گردد اعضاء محترم در تاریخ و ساعت تعیین شده براساس جدول فوق حضور بهم رسانند در صورتی که اعضاء در غیر از تاریخ

اعلام شده مراجعه نمایند شرکت پاسخگو نمی باشد.

۷- آن دسته از افرادی که موفق به مراجعه حضوری نمی گردند می توانند فقط با ارائه وکالتنامه محضری معتبر یک نفر را به عنوان وکیل

خود انتخاب نموده تا ایشان نسبت به دریافت معرفی نامه و تحویل دائم واحد اقدام نماید.

۸- براساس قرارداد و متمم ساخت ، افرادی که در موعد مقرر نسبت به پرداخت اقساط خود طی ۴ سال اقدام ننموده اند و در زمان تحویل

موقت مراجعه ننموده اند می بایست جریمه تاخیر محاسبه شده را پرداخت نمایند و پس از تسویه حساب در روز مراجعه ، معرفی نامه

تحویل دائم را دریافت نمایند.

۹- آن دسته از افرادی که تاکنون نسبت به انعقاد قرارداد ساخت اقدام ننموده اند معرفی نامه تحویل قطعی به آن ها ارائه نخواهد شد

۱۰- براساس ماده ۹ اطلاعیه شماره ۵۹۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۶ و ماده ۱۰ اطلاعیه شماره ۶۷۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۸ تاکید می گردد واحد های

دوخواه می بایست مبلغ ۲۵/۷۰۰/۰۰۰ تومان بابت مابه التفاوت وام بانکی (اولیه) جدول شماره ب/۷ تا زمان تحویل دائم پروژه تسویه

حساب نمایند./



نیل