



شماره: ۴۷۸ / ۴۰۴ / م

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۹/۱۱

پیوست:

## اطلاعیه شماره ۴۷۸

قابل توجه اعضاء محترم بلوک ۵ ( فاز ۳ یاس (صدرا))

سلام علیکم

با صلوات بر محمد و آل محمد (ص) و با احترام، به اطلاع می رساند تحویل دائم واحد های آپارتمانی بلوک ۵ از فاز ۳ پروژه یاس (صدرا) از روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ انجام خواهد شد ، خواهشمند است با مطالعه دقیق این اطلاعیه از مفاد کامل آن مطلع شوید:

۱- تاکید می گردد آن دسته از مالکین واحد هایی که اضافه متر از دارند براساس مصوبه هیات مدیره مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۱ که در برگ انتخاب واحد قید و به تایید اعضاء پروژه رسیده است می بایست به ازاء هر متر مربع ۱۱/۰۰۰/۰۰۰ تومان پرداخت و تسویه حساب نمایند، لذا همراه داشتن کارت بانکی در روز مراجعه جهت اخذ نامه تحویل دائم الزامی می باشد.

۲- اعضاء محترم بلوک ۵ می بایست در روز های زوج هفته (شنبه - دوشنبه - چهارشنبه) از ساعت ۷:۳۰ صبح الی ۱۱:۳۰ ظهر با در دست داشتن کارت ملی خود به دفتر شرکت واقع در بلوار پاسداران - بلوار شهید آقایی - ابتدای بلوار شهید ابوالفتحی - پلاک ۵۸ مراجعه و نسبت به دریافت معرفی نامه جهت مراجعه به سرپرست پروژه یاس اقدام نمایند.

۳- مراجعه به محل پروژه یاس (صدرا) جهت تحویل دائم واحد نیز فقط در روز های زوج هفته ( شنبه - دوشنبه - چهارشنبه ) از ساعت ۸ صبح الی ۱۲ ظهر و از ۱۳:۳۰ الی ۱۵:۳۰ عصر امکان پذیر می باشد.

۴- تاکید می گردد باتوجه به حجم کار ساختمانی در پروژه یاس و جلوگیری از شلوغی و رعایت اصول ایمنی ، معرفی نامه فقط در روز های اعلام شده و در ساعت ذکر شده صادر می گردد لذا خواهشمند است بعد از ساعت فوق جداً از مراجعه خود داری فرمایید.

۵- صدور معرفی نامه تحویل دائم براساس طبقات انتخاب شده مالکین واحد های آپارتمانی به شرح جدول ذیل انجام می گردد:

شنبه ۱۴۰۴/۰۹/۱۵	طبقه اول و دوم
دوشنبه ۱۴۰۴/۰۹/۱۷	طبقه سوم و چهارم
چهارشنبه ۱۴۰۴/۰۹/۱۹	طبقه پنجم و ششم
شنبه ۱۴۰۴/۰۹/۲۲	طبقه هفتم و هشتم

۶- اعضاء محترم در تاریخ و ساعت تعیین شده براساس جدول فوق حضور بهم رسانند.

۷- جهت دریافت معرفی نامه قطعی می بایستی وام بانکی از طریق بانک مسکن شعبه فرهنگ شهر تقسیط یا تسویه حساب نقدی گردیده باشد . لذا حتما برگ تقسیط وام بانکی خود را به همراه داشته باشید.



شماره: م/۴۰۴/۴۷۸

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۹/۱۱

پیوست:

۸- آن دسته از افرادی که موفق به مراجعه حضوری نمی گردند می توانند فقط با ارائه وکالتنامه محضری معتبر یک نفر را به عنوان وکیل خود انتخاب نموده تا ایشان نسبت به دریافت معرفی نامه و تحویل موقت واحد اقدام نماید.

۹- براساس قرارداد و اطلاعیه متمم ساخت، افرادی که در موعد مقرر نسبت به پرداخت اقساط خود طی ۴ سال اقدام ننموده اند می بایست براساس مصوبه هیات مدیره جریمه تاخیر اقساط خود را پرداخت نمایند. لذا در زمان تحویل معرفی نامه قطعی واحد کارت بانکی به همراه

داشته باشید.

۱۰- آن دسته از مالکین محترم واحد های بلوک ۵ فاز ۳ یاس (صدرا) که قبلاً معرفی نامه تحویل قطعی دریافت نموده اند احتیاج به حضور مجدد در دفتر شرکت جهت دریافت معرفی نامه نخواهند داشت.

۱۱- تحویل قطعی بلوک های بعدی (۷۰۶) در آینده نزدیک پس از وصل انشعابات اطلاع رسانی می گردد.



مدیرعامل و عضو هیئت مدیره

عباس حمیدی